

BESPAAR MET DE BUURT

door collectieve inkoopacties voor Ommoord

Samen met anderen uit de buurt profiteren van gunstige tarieven voor vloer- en/of dakisolatie? Dat kan! In deze brochure **ontdek je de mogelijkheden** en kun je je direct aanmelden voor een **vrijblijvende offerte**.

Wil je ook korting op je vloer- en/of dakisolatie? Meld je direct aan via ommoord@alexenergie.nl

BESPAAR OP VERDUURZAMING VAN JE WONING

Samen met Hoom heeft Alex Energie een actie georganiseerd in de wijk Ommoord in opdracht van de gemeente Rotterdam. Via verschillende bewonersavonden hebben we contact gezocht met bewoners in de wijk om een beeld te krijgen van de woningen en de mogelijkheden om te besparen. Dak en vloerisolatie bleek voor de meeste huizen relevant. Daarom hebben we contact gezocht met een aantal aanbieders van deze maatregelen. Het collectieve aanbod wat hierdoor gevormd is zie in deze brochure. Heb je vragen na het lezen van deze brochure? Neem contact op met ommoord@alexenergie.nl.

HOE WERKT HET?

Heb je interesse om mee te doen met de collectieve inkoopacties? Zo werkt het:

- 1 Neem de opties in dit document goed door
- 2 Kies of je voor dak- en/of vloerisolatie wilt gaan
- 3 Kies met welk isolatieproduct je wilt werken
- 4 Kies een leverancier die bij je past
- 5 Stuur een mail naar ommoord@alexenergie.nl. Geef daarin aan voor welke maatregel je kiest, welk product je wilt en welke leverancier je voorkeur heeft. Stuur ook je adres en je telefoonnummer mee
- 6 Stuur deze brochure door naar je burenl!

KUNNEN DE AANPASSINGEN OOK BIJ MIJN WONING?

Iedere woning is anders. Toch zijn er in de wijk zeker overeenkomsten tussen woningen te vinden. Voor dakisolatie onderscheiden we twee type woningen: puntdaken en platte daken. De rest van de schil (de buitenkant van de woning) is zeer vergelijkbaar. Hierdoor is verduurzaming voor vrijwel alle woningen mogelijk. Voor de vloerisolatie hebben we veel soortgelijke vloeren gezien. Sommige zijn versterkt in verband met de Kwaaitaalvloeren. Maar in alle woningen liggen betonnen broodjesvloeren.

WIE IS ALEX ENERGIE?

Wij zijn het energiecollectief van Rotterdam Prins Alexander. Een initiatief van bewoners uit de wijken van Prins Alexander. Wij helpen inwoners met de veranderingen die gaan komen op het gebied van warmte en energie. Dat doen we door samen te werken met andere organisaties en door zelf het initiatief te nemen om de energietransitie te versnellen.

OP DE VOLGENDE PAGINA'S LEES JE MEER OVER DE VERSCHILLENDE VORMEN VAN ISOLATIE EN DE UITVOERDERS WAAR JE UIT KUNT KIEZEN. WIL JE MEER WETEN? STUUR EEN MAILTJE NAAR OMMOORD@ALEXENERGIE.NL OF KIJK OP ALEXENERGIE.NL

BESPAAR MET DE BUURT

door collectieve inkoopacties voor Ommoord

Samen met anderen uit de buurt profiteren van gunstige tarieven voor vloer- en/of dakisolatie? Dat kan! In deze brochure **ontdek je de mogelijkheden** en kun je je direct aanmelden voor een **vrijblijvende offerte**.

Wil je ook korting op je vloer- en/of dakisolatie? Meld je direct aan via ommoord@alexenergie.nl

DAKISOLATIE

Doordat er nu al 2-3 centimeter dakisolatie aan de buitenzijde van het dak aanwezig is, vraagt isolatie aan de binnenzijde meer aandacht. Wij hebben een oplossing gevonden die het beste past bij jullie woningtypes. Wanneer jouw woning een dampdicht systeem heeft, kan er vocht gaan ophopen tussen het isolatiemateriaal. Hierdoor kan het houten dakbeschot gaan rotten. Daarom hebben we gezocht naar een natuurlijk isolatiemateriaal. Dit materiaal kan het vocht absorberen maar ook weer loslaten zodat houtrot voorkomen wordt. Een goede ventilatie van de ruimte onder het dak is wel een voorwaarde.

Isolatie aan de binnenzijde heeft als bijkomende voordelen dat bestaande pannen, dakgoten en dakkapellen of dakramen niet weggehaald hoeven worden en je krijgt na het isoleren direct een mooie afwerking.

AANBOD VOOR DAKISOLATIE

Dit is een uitwerking van de twee geselecteerde aanbieders. De keuze is aan jou. Je ontvangt altijd eerst een vrijblijvende, op maat gemaakte offerte. Pas daarna maak je een definitieve keuze.

Leverancier	Takkenkamp	Duits isolatie
Product	Isovlas Reno TG Elegant - dikte 160 mm	Vlaswol isolatie en Reno Interieur
Weerstand waarde (Rd)	3,64	3,63
Minimale afname	30 m ²	Niet vermeld
Prijs voor de eerste 30 m ²	€2592,50	€3141,00
Meer prijs per m ² inclusief BTW	€ 82,45	€ 104,70
Subsidie mogelijkheid per m ² indien 2 maatregelen zijn gekozen	€ 20,00	€ 20,00

TO DO VOOR ISOLATIE

Voordat de uitvoerder aan het werk kan, moet je zelf deze punten in orde brengen:

1. Zorg dat de ruimte opgeruimd is (er slingeren geen spullen meer rond)
2. Er is geen achterstallig onderhoud aan het dak
3. Het dakbeschot moet vrij toegankelijk zijn

Voordat de uitvoerder aan de slag gaat, zal hij/zij een controle uitvoeren.



BESPAAR MET DE BUURT

door collectieve inkoopacties voor Ommoord

Samen met anderen uit de buurt profiteren van gunstige tarieven voor vloer- en/of dakisolatie? Dat kan! In deze brochure **ontdek je de mogelijkheden** en kun je je direct aanmelden voor een **vrijblijvende offerte**.

Wil je ook korting op je vloer- en/of dakisolatie? Meld je direct aan via ommoord@alexenergie.nl

VLOERISOLATIE

We hebben rekening gehouden met verschillende omstandigheden en bodem- en vloerisolatie opties onderzocht. Uiteindelijk hebben we rekening houdend met de Kwaaitaal vloeren een keuze gemaakt voor 3 leveranciers met een drietal oplossingen.

Het isoleren van de vloer heeft een aantal voordelen ten opzichte van bodemisolatie. Door de vloer te isoleren en niet de kruipruimte zorg je ervoor dat de warmte niet via de ventilatie van de kruipruimte alsnog naar buiten geblazen wordt. Daarnaast gaat bodemisolatie vooral de kou van de bodem tegen en niet die van de buitenlucht die door ventilatie van de kruipruimte de onderzijde van de vloer afkoelt. Tot slot zorg je met vloerisolatie ook voor betere kierdichting, waardoor je minder warmte verliest.

AANBOD VOOR VLOERISOLATIE

Dit is een uitwerking van de drie geselecteerde aanbieders. De keuze is aan jou. Je ontvangt altijd eerst een vrijblijvende, op maat gemaakte offerte. Pas daarna maak je een definitieve keuze.

Type isolatie	Vloer isolatie (binnen)	Vloer isolatie (binnen)	Vloer isolatie (binnen)	Vloer isolatie (Binnen)
Leverancier	Takkenkamp	Takkenkamp	isolatiebedrijf Groen	Schotgroep
Product	PIF folie	Elastospray	Tonzon	PIF
Weerstand waarde (Rd)	3,52	3,87	3,8	3,67
Minimale afname	30M ²	30M ²	niet aangegeven	35M ²
Prijs voor de eerste 35 m ²	€1.612,25	€1.425,90	€1.260,00	€1.356,25
Meer prijs per m ² inclusief BTW	€ 35,70	€ 36,13	€ 36,00	€ 38,75
Subsidie mogelijkheid in dien 2 maatregelen zijn gekozen	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00
Kierdicht	Ja	Ja	Ja	Ja

3 TYPES VLOERISOLATIE



PIF-folie



Elastospray



Tonzon

PIF-folie is een meerdaagse isolatiefolie dat bestaat uit lagen aluminiumfolie afgewisseld met luchtkussens die gemonteerd worden tegen de onderkant van de vloer. **Elastospray** is een twee componenten isolatiemateriaal dat aan de onderkant van de vloer wordt aangebracht. **Tonzon** zijn kussenzakken van tweezijdig gemetalliseerde polyesterfolie die

naaddicht is tussen de meerlaagse luchtzakken gemaakt van aluminiumfolie. Het wordt bevestigd aan de onderzijde.

Bij de PIF en Tonzon oplossingen wordt er een grondzeil op de bodem gelegd. Het houdt de kruipruimte beter droog, zeker als deze geventileerd wordt. Een goede oplossing als je nooit in de kruipruimte hoeft te zijn. De uitvoerders bekijken van tevoren ook het leidingwerk. Door de wc door te spoelen en de kraan aan te zetten, kun je zelf ook kijken of er lekkages zijn die eerst opgelost moeten worden.

BESPAAR MET DE BUURT

door collectieve inkoopacties voor Ommoord

Samen met anderen uit de buurt profiteren van gunstige tarieven voor vloer- en/of dakisolatie? Dat kan! In deze brochure **ontdek je de mogelijkheden** en kun je je direct aanmelden voor een **vrijblijvende offerte**.

Wil je ook korting op je vloer- en/of dakisolatie? Meld je direct aan via ommoord@alexenergie.nl

HET FINANCIËLE PLAATJE IN OMMOORD

We kunnen gelukkig niet in elkaars portemonnee kijken. Wij geven ook geen advies over wat je als bewoner van Ommoord het beste kan doen. Wel willen we je wijzen op de financiële mogelijkheden in Rotterdam en via de overheid.

ENERGIETRANSITIEFONDS

De gemeente Rotterdam heeft het Energietransitiefonds opgericht. Het fonds bestaat uit een Energietransitielening voor eigenaar-bewoners en verhuurders van maximaal drie woningen. Deze leningen bieden de mogelijkheid om woningverbetering te combineren met verduurzaming. Dit leidt tot lagere energiekosten, meer wooncomfort en het behoud van de woningwaarde. Vanaf 29 maart 2021 zijn deze leningen beschikbaar.

[naar de website](#)

Werkt de knop niet? kijk op duurzaam010.nl/subsidie_thema/energietransitiefonds/

SUBSIDIEMOGELIJKHEDEN

Via het Rijk is er een combinatiesubsidie beschikbaar. Dit betekent dat je 2 maatregelen moet nemen om in aanmerking te komen voor een subsidie. Je ziet in de afbeelding hiernaast de bedragen per maatregel, de minimale oppervlakte en het maximale oppervlakte. Je kan berekenen of de oppervlakte voor jouw woning overeenkomt met de minimale vereiste m². Met de aanvragen hebben we rekening gehouden met de weerstand waarde (Rd) van deze subsidie.

Subsidiebedragen en isolatiewaardes

	Subsidiebedrag per m ²	Minimaal vereiste m ²	Maximaal m ²	Minimale Rd-waarde [m ² K/W]
Gevelisolatie	€ 25	15	170	3,5
Spouwmuurisolatie	€ 5	15	170	1,1
Dakisolatie	€ 20	25	200	3,5
Zolder/vlieringvloer	€ 5	25	130	3,5
Vloerisolatie	€ 7	25	130	3,5
Bodemisolatie Evt. in combinatie met vloerisolatie	€ 4	25	130	3,5

AANMELDEN

- 1 Neem de opties in dit document goed door
- 2 Kies of je voor dak- en/of vloerisolatie wilt gaan
- 3 Kies met welk isolatieproduct je wilt werken
- 4 Kies een leverancier die bij je past
- 5 Stuur een mail naar ommoord@alexenergie.nl. Geef daarin aan voor welke maatregel je kiest, welk product je wilt en welke leverancier je voorkeur heeft. Stuur ook je adres en je telefoonnummer mee
- 6 Stuur deze brochure door naar je burelen!